



Suap Comune Orosei

via Santa Veronica 5 08028 Orosei

Spett.le NANNI ALESSANDRO
VIA DELLA PIETA', 1
08028 Orosei - (Nuoro)

Numero protocollo 1865 del 16/02/2017

Provvedimento unico n° 3 del 16/02/2017

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco SUAP: 1166

Codice univoco nazionale: 01151790910-04072016-1211.SUAP

Numero Protocollo: 6858

Data protocollo: 07/07/2016

Settore attività: Vendita diretta prodotti agricoli

Ubicazione: S.S. 125 Km 225 08028 Orosei

Tipologia intervento: Realizzazione/modifica di un impianto produttivo ed esercizio dell'attività

Tipologia iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del Suap: Antonio Luigi Meloni

Responsabile del procedimento: Roych Efisio

Descrizione procedimento: Progetto per la realizzazione di un vano tecnoco adiacente al fabbricato esistente ed installazione di pannelli fotovoltaico su ombraio in legno. Sito in loc. settile

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Autorizzazione paesistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio Soprintendenza BAP - prov. SS+NU+OT
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio tecnico - Orosei
- Autorizzazione paesistica (Comune) - comunale - Ufficio tutela del territorio Unione Cedrino - Orosei
- Verifiche connesse con l'ufficio urbanistica e edilizia privata - comunale Orosei - Ufficio urbanistica e edilizia privata - Orosei

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed



Suap Comune Orosei

via Santa Veronica 5 08028 Orosei

accelerazione delle procedure espropriative”;

- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;

- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;

- L.R. n° 3/2008, art. 1, commi 16-32 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (Legge finanziaria 2008)”;

- Deliberazione G.R. n° 39/55 del 23/09/2011 “Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive. Raccordo tra la L.R. n. 3/2008, art.1, commi 16-32 e D.P.R. n. 160/2010”;

- D.P.R. n° 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;

- Legge n° 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

Dato atto che in data 14/07/2016., è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell’art. 8 della Legge n° 241/90;

Dato atto che il tecnico incaricato dall’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 1, comma 24 della L.R. n° 3/2008, in quanto l’intervento ricade in area sottoposta a vincolo di tutela paesaggistica;

Dato atto che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 14/07/2016;

Richiamata la nota prot. n° 1321 del 02/02/2017, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per l’esame della pratica di cui trattasi;

VISTO il verbale della succitata Conferenza dei Servizi, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

FATTI SALVI gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l’esercizio dell’attività nel rispetto delle norme vigenti;



Suap Comune Orosei

via Santa Veronica 5 08028 Orosei

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Orosei

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **NANNI ALESSANDRO**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Progetto per la realizzazione di un vano tecnoco adiacente al fabbricato esistente ed installazione di poannelli fotovoltaico su ombraio in legno. Sito in loc. settile** nell'immobile sito in **S.S. 125 Km 225 08028 Orosei**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di legge applicabile.

Il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B. A tal fine, esso è da intendersi quale determinazione conclusiva del procedimento ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6/bis della Legge n° 241/1990 e s.m.i., e pertanto "sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza di servizi".

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo al fine dell'esercizio dell'attività. A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive una nuova pratica, comprendente:

- la dichiarazione di agibilità;
- ogni ulteriore eventuale adempimento in materia di igiene, sicurezza ed ambiente.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di



Suap Comune Orosei

via Santa Veronica 5 08028 Orosei

decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAP

Antonio Luigi Meloni



Suap Comune Orosei

via Santa Veronica 5 08028 Orosei

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (18)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	DUAAP
Nome file/Tipo	1_DUAAP_310316.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8dae49a7e18525f65ec489b479d62978c57687730db5d05b5ea0342e484b6d7e
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Nome file/Tipo	2_A0_CheckList_231015.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#ec66fb0c20cc6bdb533b2fa2dd17be86a36f8bd7a97301b789eba0108a50d003
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	12_F32_Ex_Istanza_160714.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#9c38988aee10c67d3f49dbe0e796e3f82186536fd21f086289b8f6f323ae1b3a
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	3_A1_Conf._urbanistica_261115.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#1cf09a543c9e314d88233e5a67d5cff6f073b5cff930759b581a922f5725f4fd
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	4_A28_Vincolo_Paesaggistico_050515.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c9effbef91c568fb36d5f364addf0e3f5351c6d6b4480a5e254c978ba8c48723
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	15_MODELLO_ISTAT.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#7dc42d38dab1aec87d73cf177360210652a7562ebc17f82ab837b58443b8db28
Descrizione file	MOD. ISTAT



Suap Comune Orosei

via Santa Veronica 5 08028 Orosei

Elenco dei documenti informatici allegati (18)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	8_ALL_C_REL_PAESAGGISTICA.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b6ca84cc6c66596425ec2f48532e99c020b20e86e15464daea975a2f613a1692
Descrizione file	ALL C
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	7_ALL_B_REL_FOTO_SIMULAZIONE.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#f8119bac530efbdca96fc66ca2b307173c55e393f96f24fa1338aea6aff1ae34
Descrizione file	ALL B
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	6_ALL_A_RELAZIONE_TECNICA_PLANIVOLUMETRICO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8c529b8e2bfec21b6149ca580a8678bfc24b401eba5c69bf5dfba932b72a2ea9
Descrizione file	ALL A
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	11_TAV_3_NUOVA_SISTEMAZIONE.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#a2195962291fcb45cd67a94273c9dd9dcf03d3ea2be99e3cfb4da19e7c25c29d
Descrizione file	TAV N 3
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	10_TAV_2_STATO_ATTUALE_APPROVATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b2498ad3e8bd05c00e40e0cf306c3bc4f7341e247fbab7803dc7568c1ac998ea
Descrizione file	TAV N 2
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	9_TAV_1_INQUADRAMENTO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#4f378566329b3b7781db12cb0b525f3de09443c6d5267e06c475c3538f67cc83
Descrizione file	TAV 1
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	14_CARTA_ID_NANNI_ALESSANDRO.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#92d59aac0c9c6296575d134192a3bf5f72b01f8ff7a8fd192c3f5826c7315de4



Suap Comune Orosei

via Santa Veronica 5 08028 Orosei

Elenco dei documenti informatici allegati (18)	
Descrizione file	CARTA IDENTITA COMMITENTE
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	13_CARTA_ID_TECNICO_PIRISI_SALVATORE.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#f29f469161a76bb37d05577219925dc9c8dcc9b573b2a369ca6fbc4a30fbb432
Descrizione file	CARTA IDENTITA RECINICO
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	RELAZIONE_TECNICA_codice_univoco_suap_1166.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6f3734ed1255570163eeb6a89db70c457f233301d2fee8f564bd059a7a0363fa
Descrizione file	RELAZIONE UFFICIO TUTELA
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	verbaleCds.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#751a05b5e89c5a1c0dd9d97a299a64f0bd9b95045dea84aa206f5eb769d5d482
Descrizione file	VERBALE CDS 08/02/2017
Stato documento	Originale
Nome modulo	Procura presentazione pratica
Nome file/Tipo	5_F15_Procura_Speciale_080515_SCANS.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8441a2c6bfdcf2208eafb52f0098148cbd561b67055c248fb56d4c12167bb0f4
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Originale
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	14_CARTA_ID_NANNI_ALESSANDRO.PDF.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8441a2c6bfdcf2208eafb52f0098148cbd561b67055c248fb56d4c12167bb0f4
Descrizione file	Documento relativo alla procura